

Z Á P I S N I C A

z XXXIX. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce zo dňa 11.09.2018

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia a prerokovanie programu
2. Určenie návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Interpelácia poslancov
4. Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva
5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce
6. Smernica č. 1/2018 o jednotnom postupe vykonávania verejného obstarávania v podmienkach obecného úradu
7. Rôzne:
 - a) Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce (Burdová, Wellová)
 - b) Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce (Kováč)
 - c) Zmluva o zriadení vecného bremena s VSD, a.s., Košice
8. Diskusia
9. Návrh na uznesenie a jeho schválenie
10. Záver

K bodu 1:

Starosta obce privítal prítomných poslancov a zahájil XXXIX. zasadnutie obecného zastupiteľstva. Prečítal príhovor, v ktorom zhodnotil udalosti od posledného zasadnutia OZ. Ďalej oboznámil poslancov s programom zasadnutia a o programe dal hlasovať.

Hlasovanie za prijatie programu:

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 2:

Do návrhovej komisie starosta navrhol Ing. Dušan Hančarik a Helena Bednárová, za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Mgr. Ján Škutka a Margaréta Šimonová, za zapisovateľku bola navrhnutá Mgr. Jana Valcerová. Návrhová komisia, overovatelia zápisnice a zapisovateľka boli poslancami jednohlasne schválení.

K bodu 3:

Mgr. Ján Škutka predniesol niekoľko návrhov:

- obecný rozhlas na Komenského ulici nefunguje. Starosta uviedol, že obecný úrad nemal k dispozícii plošinu a teda to nemohlo byť opravené. Vie o tom, a v najbližšej dobe sa bude realizovať oprava obecného rozhlasu,
- vstup do potoka na ul. Komenského bol zasypaný pri výstavbe novej lavičky a občanom bývajúcim v hornej časti ul. Komenského tento vstup chýba, pretože občania bývajúci blízko využívali vodu z potoka na polievanie záhrad. Starosta uviedol, že chlapi to pôjdu urobiť spolu s úpravami okolo detského ihriska,
- pri detskom ihrisku chýbajú lavičky a tiež odpadkový kôš. Starosta uviedol, že tam budú dodané a osadené,
- studňa pri detskom ihrisku je nefunkčná, zasypaná odpadkami, navrhuje, aby ju hasiči vyčistili. Studňa bola vyčistená, ale je opäť zahádzaná odpadkami.

- Na stránke obce chýbajú kontakty na dobrovoľný hasičský zbor v obci, v prípade nejakého požiaru by ho mohli využiť. Starosta uviedol, že kontakty budú doplnené.
- Na ul. Štúrova je voľná plocha, kde by sa dali umiestniť bránky, kde by mohli deti z tejto ulice hrať futbal a potom v zime by táto plocha mohla slúžiť ako klzisko. Starosta plánuje tieto bránky osadiť.
- Opätovne pripomína, že autobusová zástavka pri obchodnom dome nie je opravená. Starosta uviedol, že zástavka je v celkom dobrom stave, ale parkovisko je na súkromnom pozemku a preto okolie zástavky obec nebude opravovať, keďže ide o súkromné vlastníctvo.
- Nakoniec sa informoval, či bude chodník na ul. Partizánskej kvôli zhustenej premávke do výrobnjej zóny. Starosta odpovedal, že chodník sa bude realizovať.

PhDr. Peter Karľa navrhuje, aby sa zistilo, že pokiaľ je pozemok cesty pri Obchodnom dome a odkadiaľ je už súkromný pozemok. Tento pozemok je v zlom stave, okraj cesty je poškodený a bolo by dobré, keby sa to priestranstvo pred Obchodným domom upravilo.

Starosta si už všimol parkovisko pred Obchodným domom, že je v zlom stave, pozemok je neupravený. Problémom je aj na opačnej strane pozemku (od ul. Štúrova) s domom, v ktorom žila p. Mauriová, pretože ten sa rozpadá a ohrozuje stavbu p. Zboraja.

Ing. Marián Bakajsa navrhuje, aby sa opravili schody vedúce na cintorín, pretože sa rozpadajú. Starosta uviedol, že do sviatku všetkých svätých sa to pravdepodobne nestihne.

Ďalej navrhuje, aby sa na križovatku ulíc Kukučínova – Švermova umiestnila značka „Daj prednosť v jazde“ na ul. Kukučínovu. Na križovatke pribudlo oplotenie pri rodinnom dome a križovatka je neprehľadná.

PhDr. Peter Karľa opätovne pripomína, že treba realizovať úpravu na ul. Mlynskej, ale počnúc od ul. Cintorínske pri dome, ktorý je na rohu ulice, lebo po každom daždi je na ulicu Mlynskú naplavené kamene a štrk.

p. Helena Bednárová – občania obce si chcú prezrieť Dom nádeje zvnútra. Či by nebolo možné otvoriť ho v nedeľu, aby si ho mohli občania prezrieť. Starosta s návrhom súhlasí. Dom nádeje bude otvorený niektorú nedeľu popoludní a záujemcovia si ho budú môcť prezrieť. Termín bude oznámený v kostole pri sv. omši.

Ing. Dušan Hančarik navrhuje, aby sa priamo v Dome nádeje vykonala pobožnosť na prvú nedeľu v mesiaci a hneď bude možné si ho prehliadnúť.

Starosta obce doplnil, že rekonštrukcia šatní na ihrisku si vyžiadala práce navyše ako bolo plánované, najmä čo sa týka odvodnenia pôvodnej budovy, keďže odtoky z vodovodov a spíech neboli urobené tak, aby bolo zabezpečené odtokanie vody. Tieto práce sú navyše oproti plánovaným prácam a kvôli tomu sa výstavba predlžuje.

Mgr. Ján Škutka navrhuje, aby sa pozemok pred Obchodným domom kúpil a aby tam obec vybudovala parkovisko. Starosta s návrhom nesúhlasí. Je to súkromná spoločnosť, ktorá sa má o svoj majetok starať.

Ďalej navrhol, aby boli na chodník od Obchodného domu zabetónované zátarasý kvôli bezpečnosti detí.

K bodu 4:

Starosta vykonal kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.

Ďalej uviedol, že poskytol na základe žiadosti Mgr. Mičekovej príspevok na letný tábor pre Moniku Sabolovú vo výške 300 €, tak ako aj v predchádzajúcich dvoch rokoch.

K bodu 5:

p. Margita Karamanová, hlavná kontrolórka obce, prečítala správu o kontrolnej činnosti. Správu hlavného kontrolóra vzali poslanci OZ na vedomie.

K bodu 6:

Smernica o jednotnom postupe vykonávania verejného obstarávania v podmienkach obce.

Návrh smernice dostali poslanci spolu s pozvánkou. Starosta uviedol, že ide o zosúladienie pôvodnej smernice so súčasným zákonným stavom.

Starosta informoval poslancov, že p. Jaroslav Drotár, zhotoviteľ sochy, oltára, vitráži v Dome nádeje, uvádza, že celková cena uvedeného vybavenia je o 5000 € vyššia ako bolo pôvodne dohodnuté a schválené a požaduje doplatenie zvyšnej sumy. Zatiaľ bola uhradená faktúra len v dohodnutej výške. Ak bude požadovať doplatenie, starosta dá túto požiadavku prerokovať na niektorom z ďalších zasadnutí Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie za Smernicu č. 1/2018:

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 1

K bodu 7:

a) *Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce (Burdová, Wellová):*

Zámer na odpredaj majetku obce bol schválený na predchádzajúcom Obecnom zastupiteľstve.

Hlasovanie za odpredaj pozemku vo vlastníctve obce:

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

b) *Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce (Kováč):*

Zámer na odpredaj majetku obce bol schválený na predchádzajúcom Obecnom zastupiteľstve.

Hlasovanie za odpredaj pozemku vo vlastníctve obce:

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

c) *Zmluva o zriadení vecného bremena s VSD, a.s., Košice:*

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená medzi Obcou Belá nad Cirochu a Východoslovenskú distribučnou, a.s., Košice. Vecné bremeno bude slúžiť pre VSD na prístup k trafostanici a zriadenie prípojky elektriny k stavbe na pozemku p. Matúša Petra, ktorý má v danej lokalite prevádzku.

Hlasovanie za podpísanie Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech VSD, a.s., Košice:

Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 1

K bodu 8:

Starosta obce sa obrátil na Komisiu pre kultúru, ktorá vydáva Beľenské noviny, s otázkou, koľko zaplatilo Mesto Snina za uverejnenie inzerátov v našich Beľenských novinách. Obec za uverejnenie inzerátu v Sninských novinách zaplatila 2 x 50 €.

PhDr. Peter Karl'a odpovedal, že za tieto inzeráty nebolo zaplatené a boli ponímané v tom zmysle, že uverejnením oznamov o akciách v Snine chceli prispieť k informovanosti našich občanov.

Margaréta Šimonová sa informovala prečo nebol zverejnený článok o živote v obci od p. Gallika. PhDr. Peter Karl'a informoval, že článok bol zaslaný po termíne uzávierky novín. Tento článok bude uverejnený v ďalšom čísle novín.

Starosta informoval o ponuke od spoločnosti, ktorá vydáva mapy. Ide o mapu k 100. výročiu založenia Slovenskej republiky.

Starosta poprosil občanov, ktorí dostali pozvánky na stretnutie majiteľov pozemkov, na ktorých sú plánované jednoduché pozemkové úpravy, aby prišli na Obecný úrad a vyjadrili svoj súhlas, resp. nesúhlas s plánovanými jednoduchými pozemkovými úpravami. K tomu, aby sa jednoduché pozemkové úpravy mohli začať, je potrebné, aby s týmto procesom súhlasili vlastníci, ktorí vlastní nadpolovičnú väčšinu pozemkov, na ktorých sa pozemkové úpravy majú realizovať.

Ing. Dušan Hančarik sa informoval či je aj archív Beľenských novín. Noviny sú zverejnené na internetovej stránke obce.

p. Margaréta Šimonová navrhuje aby obec namiesto máp dala urobiť pohľadnice obce.

Ing. Dušan Hančarik navrhuje úpravu dotácie na financovanie futbalu. S postupom do V. ligy sa navýšili aj výdavky súvisiace s reprezentáciou. Starosta sa dohodol s Ing. Hančarikom na osobnom stretnutí dohodnú podmienky zasielania schválených finančných prostriedkov na účet TJ Slovan Belá nad Cirochou.

Viacerým poslancom bol doručený list od p. Antona Pľutu ohľadom výstavby verejnej kanalizácie v obci.

Ing. Dušan Hančarik zastáva názor, že p. Pľuta mohol túto vec riešiť osobne na hociktorom zasadnutí Obecného zastupiteľstva.

PaedDr. Marek Štutika odpovedal, že p. Pľuta je toho času v zahraničí a preto to riešil písomnou formou. Ďalej uviedol, že v súčasnosti prebieha súdny spor. On je o tom upovedomený, keďže ho p. Pľuta požiadal aby svedčil na súde, čo aj urobil.

Starosta informoval poslancov o tomto probléme, ktorý vznikol v januári 2015 a do dnešného dňa nie je doriešený. Navrhuje osobné stretnutie s p. Pľutom, poslancami Obecného zastupiteľstva a zástupcami Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, ktorá spravuje kanalizáciu, aby sa táto situácia vyriešila.

PhDr. Peter Karľa navrhuje pristupovať k takýmto veciam s citom, pretože treba brať do úvahy aj to, že mnohým ľuďom sa znehodnotili pozemky tým, že im cez celý pozemok prechádza kanalizačný zberač.

Obecné zastupiteľstvo poverilo starostu obce zvolaním stretnutia s VVS, a.s., OZ Humenné a p. Antonom Pľutom.

Hlasovanie:

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 9:

Ing. Dušan Hančarik prečítal uznesenia. O jednotlivých uzneseniach hlasovali poslanci samostatne.

K bodu 10:

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí a zasadnutie ukončil.

Zapísala: Mgr. Jana Valcerová

Overili: Mgr. Ján Škutka

Margaréta Šimonová