

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Belá nad Cirochou dňa 13. októbra 2015

Miesto rokovania : budova Obecného domu, Osloboditeľov 535/33, Belá nad Cirochou
Prítomní : podľa prezenčnej listiny

- Program:
1. Otvorenie zasadnutia
 2. Určenie návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 3. Prerokovanie programu zasadnutia
 4. Interpelácia poslancov
 5. Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva
 6. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce
 7. Odpredaj pozemku pre p. Jozefa Tracika
 8. Vysporiadanie pozemku na ul. Kukučínovej
 9. Rôzne:
 - a) zámer vysporiadania pozemkov na ul. SNP (odpredaj záhrad medzi výrobnou zónou a ul. Partizánskou),
 - b) Zámer na vysporiadanie pozemku za Motocestom pre p. Jozefa Bakajsu,
 - c) ohlásenie stavby elektronických komunikačných sietí od spol. CASSTEL, s. r. o. Košice
 - d) vysporiadanie stavieb v obci.
 10. Diskusia
 11. Návrh na uznesenie a jeho schválenie
 12. Záver

Priebeh rokovania :

K bodu 1

Starosta obce p. Ján Vajda otvoril zasadnutie OZ, privítal prítomných, poslankyne a poslancov. Zasadnutia OZ sa zúčastnila kontrolórka obecného úradu a pracovníčky obecného úradu. Prihovoril sa a pozdravil občanov obce, pretože z tohto zasadnutia bolo uskutočnené aj priame prepojenie do obce.

K bodu 2

Určil zapisovateľku p. Magdalénu Kepičovú pracovníčku Ocú a overovateľov zápisnice p. Mgr. Ladislava Hrehu a p. Ing. Dušana Hančarika. Návrhovú komisiu tvorili p. JUDr. Daniela Lojanová a p. Anna Paprčková. Všetci poslanci jednohlasne hlasovali za dané komisie.

K bodu 3

Prečítal návrh programu podľa pozvánky a do programu bola zaradená:

- Žiadosť p. Igora Kepiča o kúpu pozemku pri p. Jozefovi Tracikovi, podľa spracovaného GO plánu na rozdelenie pozemkov KN C 3314/147, 3314/148, 3327/25, 3327/26.

- K bodu Rôzne: 9 e) žiadosť o finančný príspevok na výtvarnú súťaž pre deti z CZŠ Belá nad Cirochou.

Starosta dal hlasovať o predložennom návrhu programu. Všetci poslanci jednohlasne súhlasili s návrhom predneseného programu a podľa tohto schváleného programu zasadalo obecné zastupiteľstvo.

K bodu 4

Starosta vyzval poslancov, aby predniesli svoje interpelácie. Zároveň objasnil sťažnosť, ktorá bola prednesená na predchádzajúcom zasadnutí OZ – hlučnosť od susedov na prevádzku v Bare Panoráma, priestory stará budova Ocu. Navrhuje, aby prevádzkovateľ v letných mesiacoch od klimatizoval dané priestory a tak zamedzil nadmerný hluk, bude upozornený listom. Sťažnosť p. Jankajovej na cestnú odvodňovaciu mriežku bola privarená. P. Gutter chodník pri potoku z ulice Tajch na Osloboditeľov bol vysypaný štrkom.

V interpelácií vystúpili títo poslanci OZ:

Ing. Hančarik – dotácia pre TJ Slovan, Uzn. OZ č.39/2014 – plnenie rozpočtu.

p. Paprčková – upozornila, že na novú lávku, ktorá bola daná cez potok pri p. Dudičovej je potrebné doplniť zábradlie.

p. Ing. Bakajsa – či bude ešte asfaltovaná ulica Švermová – tento roku nebudú finančné prostriedky. Či sa uvažuje o klimatizácii priestorov spoločenskej sály obecného domu – je to finančne náročné plnenie a tohto roku už určite nie.

p. Mgr. Ján Škutka – poukázal na zanedbané a znečistené priestory na hornej autobusovej zastávke pri nákupnom stredisku, doplnenie lavičiek pre občanov na autobusovej zastávke.

Lavičky budú postupne doplnené a momentálne sa montujú na vlakovej železničnej zastávke. Ďalej predniesol návrh od občana na celoplošnú deratizáciu proti hlodavcom bol prerokovaný, no nebolo prijaté žiadne opatrenie.

p. Gerba – upozornil na svetlo, ktoré nesvietilo časť ulice Vihorlatskej po obchodný dom. Bolo opravené, nakoľko došlo pri oprave elektrických rozvodov k chybnému zapojeniu kábla.

p. PhDr. Karľa – navrhuje rozmyšľať a zakúpiť solárne svetla. V dohľadnej dobe bude v našej obci uskutočnený a rozbehnutý projekt rekonštrukcia a modernizácia verejného osvetlenia a bude rozšírený počet svetelných bodov z doterajších 183 na 290 bodov.

K bodu 5

V tomto bode rokovania starosta prečítal prijaté uznesenia z predchádzajúceho rokovania OZ, ktoré sa konalo 10.9.2015 a všetky priebežne vyhodnotil.

K bodu 6

Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za jún až september 2015 prečítala p. Margita Karamanová a tvorí **prílohu č. 1** tohto zápisu.

K bodu 7

Odpredaj pozemku pre p. Jozefa Tracika – zámer bol schválený na predchádzajúcom zasadnutí. Jedna sa o pozemky parc. KN C 3314/147 o výmere 1882 m² TTP a pozemok 3327/25 o výmere 91 m² zastavaná plocha za cenu 1,60 m². Taktiež bola doručená žiadosť od p. Igora Kepiča v tejto lokalite zakúpiť pozemok 3314/148 o výmere 322 m² TTP a pozemok 3327/26 o výmere 88 m² za cenu 1,60 m². Poslanci jednohlasne hlasovali a prijali uznesenie o odpredaji pozemkov.

K bodu 8

Vysporiadanie pozemku na ul. Kukučínovej bolo schválené odkúpenie pozemku parc. č. KN C 1547/5 o výmere 36 m² za cenu 10.00 €/m² podľa zamerania geodetmi. Poslanci za prijaté uznesenie o kúpe pozemku jednohlasne hlasovali.

K bodu 9

- a) Starosta predniesol zámer vysporiadania pozemkov na ul. SNP, ktoré vzniknú GO plánom z parcely KN C 3314/14 a podľa stretnutia, ktoré prebehlo z občanmi, bývajúcimi na tejto ulici, tieto pozemky tvoria vlastne záhrady daných občanov. Starosta navrhuje, aby OZ prerokovalo zámer o odpredaji za cenu 1,60 €/m². Poslanci OZ spoločne hlasovali v počte 10 hlasov za prednesený zámer o odpredaji.
- b) Starosta predniesol zámer vysporiadanie pozemku za Motorestom pre p. Jozefa Bakajsa KN C 1935/1, ktorý bol vyvlastňovacím konaním v roku 1985 pri výstavbe Motorestu bývalým ONV prevedený do majetku obce. Pán Jozef Bakajsa daný pozemok dlhodobo užíva, ako záhradu a tento údajne zakúpil od pôvodného majiteľa. Starosta dal hlasovať o zámere, aby daný pozemok bol za cenu 1,00 € vrátený, keďže ide o nedopatrenie. Poslanci za daný návrh hlasovali v počte 10 hlasov.
- c) Ohlásenie stavby elektronických komunikačných sietí od spol. CASSTEL, s. r. o. Košice bola podaná žiadosť od predmetnej spoločnosti. K danej žiadosti podali námietky poslanci p. PhDr. Karľa, keďže ide o stavbu, ktorá v danej lokalite vôbec nemala byť postavená a umiestnená jednoznačne je proti ďalšiemu dopĺňaniu technológií na danom stožiare. Pán p. PaedDr. Marek Štutika nech dané ohlásenie rieši stavebný úrad a nie poslanci OZ. Starosta dal o ohlásení hlasovať: Za hlasovalo 7 poslancov, Proti boli 2 poslanci a 1 sa zdržal hlasovania.
- d) Vysporiadanie stavieb v obci – list na Obec Belá nad Cirochou bol postúpený z Okresného úradu Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, zo dňa 4.9.2015. Starosta toto podanie doslova prečítal na zasadnutí OZ. Poslanci k danému podaniu prijali uznesenie č. 78/2015. Za dané uznesenie hlasovalo 10 poslancov.
- e) V ďalšom bode rokovania bola prijatá a schválená žiadosť od CZŠ v Belej nad Cirochou, príspevok vo výške 150,00 € na výtvarnú súťaž na tému: „Jesenný tanec vetra a dažďa“. Hlasovali 10 poslancov za daný návrh.
- f) Z diskusie vyplynula potreba doriešiť majetko-právne usporiadať priestranstvo, pozemok pri rod. Dudičovej a Kováčovej, prechod cez potok –lávka, chodník od ul. Štúrovej, po geodetickom zameraní.

K bodu 10

V diskusií dal starosta obce priestor na vyjadrenie svojich návrhov a pripomienok.

p. Mgr. Ladislav Hreha mal otázku, či všetky príspevky, ktoré sú poukazované na jednotlivé kultúrno spoločenské podujatie sú zúčtované.

Ing. Hančarik – požiadal o geodetické zameranie plota v dolnej časti ihriska, zároveň o navýšenie a rozšírenie sieti, ktoré zachytávajú lopty. Doplniť stojany na bicykle k tribúne. Prikryť kanalizačné potrubie - poklopom, ktoré je pred vstupom na ihrisko odkryté. Dofinancovať hospodára na ihrisku.

PhDr. Karľa sa informoval na živnosť, ktorú obec prevádzkuje, ako to funguje.

Starosta informoval o pripravenom, spracovanom a podanom projekte „Obnova cirkevnej základnej školy sv. Petra a Pavla č. s. 64-objekty školská jedáleň a zborovňa“

p. Gerba – upozornil na stekanie vody na ul. Komenského pri rodinnom dome p. Brudňáka - problém, ako bol pred rodinným domom p. Škutku, kde došlo k odvodneniu lokality cez pozemok p. Jána Dzurenka z ul. Riečnej.

p. Šimonová upozornila na parkovanie vozidiel na chodníkoch najme na ul. Vihorlatskej a sústavné parkovanie vozidiel na ul. Komenského, horná časť ulice k prechodu na most na ul. Vihorlatskú.

Vyslovila poďakovanie starostovi za úpravu lávky cez Barnov potok a chodník k obchodnému domu od občanov z ulice Komenského.

Starosta informoval poslancov o pripravovaných akciách do konca roka, jubilanti – dôchodcovia, uvítanie detí, kapustnica v predvianočnom období. Poveril pani zástupkyňu na zastupovanie počas dovolenky na ktorú odchádza – liečebný pobyt na 3 týždne.

Starosta vyzval členku návrhovej komisie p. JUDr. Lojanovú, aby previedla rekapituláciu uznesení OZ, ktoré boli prijaté na dnešnom zasadnutí OZ.

Po rokovaní OZ, ukončení diskusie, starosta obce poďakoval prítomným za účasť vyzval prítomných poslancov na spoluprácu a rokovanie OZ ukončil.

Zapísala: M. Kepičová

Overovatelia : Mgr.Hreha L.,
Ing. Hančarik D.,

