

Obec Belá nad Cirochou
Osloboditeľov 535/33, 067 81 Belá nad Cirochou

Z Á P I S N I C A

z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce zo dňa 09.04.2015

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Prerokovanie programu zasadnutia
4. Interpelácia poslancov
5. Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva
6. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra
7. Záložná zmluva na Bytové domy A a B pre:
 - Štátny fond rozvoja bývania
 - Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja
8. Rôzne:
 - o Zámer výstavby Bytového domu C
 - o Rekonštrukcia a rozšírenie Domu smútku na Dom nádeje
 - o Dobudovanie inžinierskych sietí pri plánovaných nových miestnych komunikáciách (*schválených uznesením č. 8/2014*)
9. Diskusia
10. Návrh na uznesenie a jeho schválenie.
11. Záver

K bodu 1:

Starosta obce privítal prítomných poslancov a otvoril V. zasadnutie obecného zastupiteľstva. Zasadnutie sa konalo v Spoločenskej sále Obecného domu.

Starosta sa prihovril všetkým prítomným na zasadnutí. Okrem prítomných poslancov boli na zasadnutí prítomní Mgr. Katarína Gnipová – zapisovateľka, Mgr. Jana Valcerová, Lucia Petrová, M. Kepičová, zamestnanci obce a hlavná kontrolórka p. Margita Karamanová.

K bodu 2:

Do návrhovej komisie starosta navrhol Mgr. Jána Škutku a Ing. Mariána Bakajsu, za zapisovateľku bola navrhnutá Mgr. Katarína Gnipová, za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Bc. Anna Paprčková a JUDr. Daniela Lojanová. Návrhová komisia, overovatelia zápisnice a zapisovateľka boli poslancami jednohlasne schválení.

K bodu 3:

Starosta obce prečítal program zasadnutia. O programe dal starosta hlasovať.

Hlasovanie o programe:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 4:

Starosta v rámci tohto bodu oboznámil poslancov so založením živnosti pre Obec Belá nad Cirochou (živnostenský list mali poslanci k dispozícii), informoval o nutnosti opravy lávky, ktorá sa nachádza cez rieku Cirocha na konci staničnej ulici. V súvislosti so zvýšeným

výskytom túlavých psov požiadal starosta obce Komisiu pre verejný poriadok, životné prostredie a na vybavovanie sťažností o prehodnotenie VZN č. 3/2007, ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov. Ďalej informoval prítomných o vyčistení vodného toku Barnov potok a o vyčistení Mlynskej ulici, o zverejňovaní úmrtí v Beľenských novinách. Nakoniec prečítal svoj príhovor, ktorý bude uverejnený v obecných novinách.

PaedDr. Marek Štutika sa pýtal, či zberný dvor je len dočasné riešenie a dal návrh, aby sa dala urobiť nejaká dvojitá brána, čím by vznikol priestor, kde by mohli ľudia nechať odpad v prípade, keď je zberný dvor zatvorený.

Starosta odpovedal, že priemyselný dvor je stále dočasným riešením a že obec čaká na vyhlásenie výzvy na zberný dvor.

Mgr. Ján Škutka nadviazal na priemyselný dvor a pýtal sa, či by sa oznam o tom, kedy je priemyselný dvor otvorený, mohol dať aj na webovú stránku obce.

Rozprúdila sa diskusia o znečisťovaní okolia odpadom, hlavne v časti tzv. Súhrady, a v okolí Slanej studne. JUDr. Daniela Lojanová vyzvala občanov, že ak niekto niekoho uvidí ako vyhadzuje odpad, nech to nahlási na obecný úrad. Takúto činnosť treba pokutovať.

PhDr. Peter Karľa sa pýtal, čo sa bude robiť s kopami konárov, ktoré vznikli pri orezaní stromov. Vyjadril obavu, že hlavne v suchom období, môže dôjsť k ich zapáleniu.

Starosta v tejto súvislosti odpovedal, že má ponuku na kúpu štiepkovača, čím bude tento problém vyriešený.

PaedDr. Marek Štutika požiadal o preskúmanie uznesenia, ktorým poslanci schválili preplatenie dovolenky. Má pochybnosti, či bola správne preplatená a požiadal p. Karamanovú – hlavnú kontrolórku obce, aby to do ďalšieho zasadnutia preverila.

Bc. Anna Paprčková sa pýtala, či je v pláne výstavba nejakého detského ihriska, ktoré by ocenili mladé rodiny s deťmi.

Starosta odpovedal, že má v pláne výstavbu takéhoto ihriska, pretože je vyhlásená výzva na detské ihriská. Tiež má v pláne umiestniť na komunikáciu, ktorá spája ulicu Vihorlatskú a SNP pri obchodnom dome Jednota v hornej časti obce, nejaký detský stroj alebo hojdačku.

PhDr. Peter Karľa sa pýtal, či sa podnikli kroky k odkúpeniu pozemkov oproti domu p. Britanovej na konci ul. Švermovej, na výstavbu ihriska, aby sa vytvorili podmienky na šport aj pre deti v tejto lokalite.

Starosta odpovedal, že prebehlo prvé rokovanie s majiteľmi dotknutých pozemkov a je potrebné ich majetkoprávne vysporiadať.

PhDr. Peter Karľa dal návrh na stretnutie, na ktorom by sa noví poslanci oboznámili s platným územným plánom obce.

P. Patrik Gerba navrhol, či nová cesta od bytoviek by nemohla smerovať od cintorína smerom na Sninu súbežne s cestou I. triedy poza rodinné domy.

Následne sa diskutovalo o tomto návrhu p. Gerbu, o možnostiach umiestnenia tejto cesty ako aj o problémoch pri majetkoprávnom vysporiadaní. Toto riešenie by bolo časovo a hlavne finančne náročné.

P. Gerba upozornil na nutnosť umiestnenia priechodov pre chodcov nielen na ulici Osloboditeľov ale aj na Vihorlatskej ulici.

K bodu 5:

Starosta vykonal kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.

K bodu 6:

P. Margita Karamanová prečítala Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra. Správu o kontrolnej činnosti zobrali poslanci na vedomie.

K bodu 7:

Záložné zmluvy na Bytové domy A a B boli poslancom doručené spolu s pozvánkou. Starosta len doplnil, že tieto zmluvy je potrebné doložiť na Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky a na Štátny fond rozvoja bývania.

Hlasovanie za zriadenie záložného práva v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania a v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky na Bytové domy A a B:

Za: 9 Proti 0 Zdržal sa: 0

K bodu 8a:

Starosta informoval o zámere postaviť Bytový dom C, v ktorom by bolo 6 – jednoizbových a 12 – trojizbových bytov. Poslanci diskutovali o tomto zámere a navrhli urobiť seriózny prieskum, či je záujem o ďalšie byty.

Hlasovanie za zámer výstavby Bytového domu C v obci Belá nad Cirochou:

Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 8b:

Starosta odôvodnil potrebu rekonštrukcie a rozšírenia Domu smútku na Dom nádeje. Poslanci súhlasili s týmto zámerom a poverili starostu obce zaobstaraním vizualizácie budúceho Domu nádeje.

Hlasovanie za zámer rekonštrukcie a rozšírenia Domu smútku na Dom nádeje:

Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 8c:

Starosta prečítal Uznesenie č. 8/2014 zo dňa 27.1.2014, ktorým sa schválila výstavba nových ciest v obci a to v lokalite Ješenok (súbežne s ulicou Komenského), predĺženie ulice Budovateľskej, spojenie ulíc Hviezdoslavova a Drieňová, vybudovanie ulice za Cintorínom od rod. domu rodiny Sabolovej k novým bytovkám a cesta za riekou a zároveň poverilo starostu obce zaobstaraním potrebnej projektovej dokumentácie.

V tejto súvislosti informoval, že obecný úrad eviduje žiadosti od občanov o dobudovanie inžinierskych sietí, hlavne v lokalite, kde je potrebné predĺženie ulice Budovateľskej, keďže sa tam stavia nový rodinný dom.

Mgr. Ján Škutka sa pýtal, ako je to s majetkoprávnym vysporiadaním plánovanej cesty v lokalite Ješenok.

P. Margaréta Šimonová odôvodňovala potrebu výstavby miestnej komunikácie v uvedenej lokalite, hlavne z toho dôvodu, že sú tam plánované výstavby rodinných domov.

Starosta uviedol, že dal zaobstarat' geometrický plán s vyznačením novej cesty. Po vyhotovení geometrického plánu sa plánuje stretnúť s majiteľmi dotknutých pozemkov.

Hlasovanie za dobudovanie inžinierskych sietí pri plánovaných nových miestnych komunikáciách a za poverenie starostu obce zaobstaraním potrebnej projektovej dokumentácie k vybudovaniu inžinierskych sietí na nových miestnych komunikáciách ako je uvedené v Uznesení č. 8/2014 zo dňa 27.1.2014:

Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 1

K bodu 9:

Starosta informoval o účasti zamestnancov obecného úradu a starostu obce na školení DataCentra elektronizácie územnej samosprávy Slovenska. Datové centrum obcí a miest (DCOM) je národným projektom zameraným na elektronizáciu verejnej správy. Stručne hovoril o prínosoch projektu pre obecné úrady.

V diskusii sa poslanci vrátili k téme výstavby detských ihrísk.

PhDr. Peter Karľa upozornil, že križovatka ulíc SNP – Švermova je vo veľmi zlom stave.

Starosta odpovedal, že o tom vie, ale že je plánovaná kompletná rekonštrukcia Švermovej ulice a pritom sa opraví aj spomínaná križovatka. Ďalej starosta prečítal informáciu pre členov Slovenského futbalového zväzu.

P. Gerba mal pripomienku voči tomu, že ľudia majú pred oplotením pozemku poukladané kamene, ktoré bránia odstupu áut. Poslanci sa vyjadrili, že pri zbere odpadu treba pozbierať aj tieto kamene.

Starosta ďalej informoval, že dal Ing. Š. Jankovi prepracovať Smernicu č. 1/2013.

Návrhová komisia doplnila do návrhov uznesení aj návrh o zapojení sa do výzvy na podporu výstavby multifunkčných ihrísk z rozpočtu Úradu vlády.

Hlasovanie za zapojenie obce do výzvy na výstavbu multifunkčného ihriska s podporou z rozpočtu Úradu vlády Slovenskej republiky:

Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Mgr. Ján Škutka sa pýtal či sa plánuje rekonštrukcia obecného rozhlasu, pretože v lokalite, kde býva, nepočúť rozhlas.

Starosta odpovedal, že postupne sa odstraňujú nedostatky a vymieňajú sa staré reproduktory za nové.

PaedDr. Marek Štutika pre lepšiu orientáciu v obci navrhol, či by bolo možné spracovať vizualizáciu lokalít v obci.

Starosta informoval, že by bolo prospešné mať maľovanú mapu obce.

Mgr. Ján Škutka sa zaujímal v akom štádiu je kúpa nákladného auta. Starosta odpovedal, že obec od zmluvy odstúpila.

K bodu 10:

O jednotlivých uzneseniach hlasovali poslanci samostatne.

K bodu 11:

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí a zasadnutie ukončil.

Zapísala: Mgr. Katarína Gnipová

Overili: Bc. Anna Paprčková
JUDr. Daniela Lojanová

