

Z Á P I S N I C A

zo XXXIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce zo dňa 26.09.2014

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Prerokovanie programu, kontrola uznesení
4. Návrh VZN č. 4/2014 o vylepovaní volebných plagátov
5. Rôzne:
 - Nájomná zmluva na prenájom lekárne v zdravotnom stredisku
 - Žiadosť o príspevok na 4. ročník výtvarnej súťaže
 - Žiadosť o finančný príspevok na činnosť Šachového klubu
6. Diskusia
7. Návrh na uznesenie a jeho schválenie.
8. Záver

K bodu 1:

Starosta obce privítal prítomných poslancov a zahájil 33. zasadnutie obecného zastupiteľstva. Okrem prítomných poslancov bola na zasadnutí prítomná p. Margita Karamanová, hlavný kontrolór obce a Mgr. Jana Valcerová, zamestnankyňa obce.

K bodu 2:

Za zapisovateľku bola navrhnutá Mgr. Jana Valcerová, za overovateľov zápisnice boli navrhnutí p. Helena Bednárová a Ing. Dušan Hančarik. Za členov návrhovej komisie boli navrhnutí p. Jozef Bednár a p. Margaréta Šimonová. Zapisovateľka, overovatelia zápisnice a členovia návrhovej komisie boli poslancami jednohlasne schválení.

K bodu 3:

Starosta obce prečítal program zasadnutia a navrhol program doplniť v bode 5. Rôzne o ďalšie body:

- účasť obce vo verejnej obchodnej súťaži na budovu Hájovne
- nájom plynovodu pri 16 b.j.
- majetkovoprávne vysporiadanie Barnovho potoka
- rozpočtové opatrenie Obce Belá nad Cirocho č. 2/2014
- žiadosť p. Jozefa Dického o prenájom pôdy alebo vybudovanie firmy pri vodojeme
- zámenná zmluva rod. domu č. 734 s rod. domom č. 2
- majetkovoprávne vysporiadanie ulice Komenského
- vysporiadanie parciel KN C 5/1, 5/2 a 6
- zámer vybudovania prevádzky potravín a cukrárne na ul. Cintorínskej

O doplnenom programe dal starosta obce hlasovať. Doplnený program bol jednohlasne schválený.

Následne starosta obce vykonal kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

K bodu 4:

Návrh VZN č. 4/2014 bol poslancom doručený spolu s pozvánkou na zasadnutie OZ. p. Helena Bednárová navrhuje, aby vo VZN v čl. 3 ods. 3, kde sú uvedené konkrétne miesta na vylepovanie volebných plagátov, bolo uvedené miesto „pri Central parku“ namiesto miesta „pri stánku s počítačovou technikou“. S návrhom súhlasili aj ostatní poslanci.

Hlasovanie:

Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 5:

- o **nájomná zmluva na prenájom lekárne v zdravotnom stredisku** – v roku 2011 bol na základe žiadosti Ing. Jany Vajdovej schválený prenájom lekárne v zdravotnom stredisku. Dňa 03.09.2014 bol na Obecný úrad doručený list Ing. Vajdovej, v ktorom dáva súhlas k jednaniu ohľadom lekárne firme MJC INVEST, s.r.o., Snina. Starosta navrhuje, aby bola uzatvorená nájomná zmluva s uvedenou spoločnosťou na päť rokov a výškou nájmu 1200 €/ročne s tým, že po roku sa výška nájmu prehodnotí a opätovne schváli na zasadnutí OZ.

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 3

- o **Žiadosť o finančný príspevok na 4. ročník výtvarnej súťaže** – na Obecný úrad bola doručená žiadosť o finančný príspevok vo výške 150 € od Mgr. Renáty Bednárovej na 4. ročník výtvarnej súťaže s názvom „Čo tie očka uvideli“.

Hlasovanie za poskytnutie príspevku:

Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

- o **Žiadosť o finančný príspevok na činnosť Šachového klubu** – na Obecný úrad bola doručená žiadosť o finančný príspevok na činnosť Šachového klubu na sezónu 2014/2015 vo výške 150 € a na organizáciu turnaja „Zlatý pešiak“ vo výške 200 €. Ing. Hančarik uviedol, že ich požiadal, aby vyčíslili celkové náklady Šachového klubu, ktoré potrebujú na celý rok a aby tieto boli zahrnuté do rozpočtu obce pod samostatnou položkou. Jeho zámerom je, aby všetky športové kluby, ktoré pôsobia v obci mali v rozpočte samostatnú podkapitolu, aby bolo zrejmé, aká výška príspevku je jednotlivým športovým klubom schválená a ako ju čerpajú.

Starosta navrhuje, aby bola poskytnutá na činnosť alikvotná čiastka vo výške 75 € na rok 2014 a na organizáciu turnaja v žiadanej výške. Príspevok na rok 2015 bude zahrnutý do rozpočtu obce na rok 2015.

Hlasovanie za poskytnutie príspevku:

Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

- o **účasť obce vo verejnej obchodnej súťaži na budovu Hájovne** - starosta informoval, že na budovu Hájovne so súpisným číslom 812 v obci a príslušné pozemky bola vypísaná verejná obchodná súťaž. Navrhuje, aby sa obec zapojila do verejnej obchodnej súťaže a ponúkla cenu za budovu aj pozemky v sume do 15 tis. €.

Hlasovanie za zapojenie sa obce do verejnej obchodnej súťaže:

Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 1

- o **nájom plynovodu pri 16 b.j.** – pri budovách bytoviek postavených na ulici Čintorínskej bol vybudovaný distribučný plynovod a pripojovacie plynovody pre obidva bytové domy. Uvedené plynovody navrhuje starosta obce dať do prenájmu pre SPP - distribúcia, a.s., Bratislava.

Hlasovanie za prenájom plynovodov:

Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

- o **majetkovoprávne vysporiadanie Barnovho potoka** – na Barnov potok bol vypracovaný geometrický plán a je potrebné vysporiadať parcely, ktoré nie sú vo vlastníctve obce. Starosta navrhuje majetkovoprávne vysporiadanie parciel.

Hlasovanie:

Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

- **rozpočtové opatrenie Obce Belá nad Cirochou č. 2/2014** – starosta obce oboznámil poslancov s návrhom rozpočtového opatrenia, do ktorého bol zahrnuté financie na výstavbu bytoviek.
Hlasovanie:
Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0
- **prenájom pôdy** – starosta informoval poslancov, že na Obecný úrad bola doručená žiadosť od p. Jozefa Dického na prenájom parcely KN C 3327, k.ú. Belá nad Cirochou, ktorá sa nachádza vo výrobnnej zóne pri vodojeme. Súčasne bol oslovený Ing. Matúšom Lojanom, ktorý zastupuje spoločnosť Autotex, v.d., so zámerom vybudovania novej budovy pre menovanú firmu na uvedenej parcele. Spoločnosť by zamestnávala cca 170 ľudí. Poslanci sa zhodli na prenájme a neskoršom prevode uvedenej parcely pre firmu Autotex, v.d..
Hlasovanie za prenájom pre firmu Autotex, v.d.:
Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0
- **zámenná zmluva** - na predchádzajúcom zasadnutí OZ bol schválený zámer na zámenu rodinného domu súp. č. 734 vo vlastníctve rod. Sabolovej a rodinného domu súp. č. 2 vo vlastníctve obce. Navrhuje zámenu rodinných domov schváliť.
Hlasovanie za zámenu rodinných domov:
Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0
- **majetkovoprávne vysporiadanie ulice Komenského** - na ulicu Komenského bol vyhotovený geometrický plán a podľa neho je potrebné vysporiadať parcely, ktoré nie sú vo vlastníctve obce.
Hlasovanie za zámenu rodinných domov:
Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0
- **vysporiadanie parciel KN C 5/1, 5/2 a 6** - uvedené parcely sa nachádzajú na pod zameneným rodinným domom a na týchto parcelách sa plánuje výstavba novej komunikácie z ul. Osloboditeľov popri cintoríne až k bytovkám. Starosta navrhuje vysporiadanie parciel v prospech obce.
Hlasovanie:
Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 1
- **zámer vybudovania prevádzky potravín a cukrárne a ul. Cintorínskej** - starosta oboznámil poslancov, že predajňa potravín, ktorá bola na prechádzajúcich zasadnutiach OZ schválená pre p. Hudákovú sa nebude realizovať, keďže na plánovanom mieste to nie je možné z dôvodu vedenia VN napätia cez pozemok p. Hudákovej a p. Hudáková už neplánuje zriadiť predajňu potravín. Navrhuje preto, aby v danej lokalite bola vybudovaná prevádzka potravín a cukrárne a to v areály CZŠ pri futbalovom ihrisku. Poslanci navrhujú, aby prevádzka bola situovaná medzi budovou starej bytovky a prístavbou telocvične. Tiež navrhli, aby sa umiestnenie prevádzky riešilo priamo na mieste v areály CZŠ. Starosta navrhol, aby sa to riešilo na ďalšom zasadnutí OZ, ktoré bude výjazdové. Termín: 01.10.2014 o 16,30 hod. so zrazom v areály CZŠ. S návrhom poslanci súhlasili a termín OZ vzali na vedomie.

K bodu 6:

Starosta obce otvoril diskusiu.

p. Jozef Bednár požiadal, aby v obecnom rozhlase boli vyhlasované úmrtia v obci s uvedením kto zomrel, vek zomrelého a s uvedením termínu pohrebu. S týmto návrhom súhlasili aj ostatní poslanci.

p. Margaréta Šimonová na základe požiadaviek občanov navrhuje, aby bol pred odovzdávaním bytových domov „deň otvorených dverí“ v bytovkách, aby si ich mali možnosť obzrieť občania obce. Ing. Hančarik v tejto súvislosti navrhol, aby boli vyhotovené fotografie interiéru bytoviek a zverejnené prostredníctvom káblovej televízie. K jeho návrhu sa priklonila väčšina poslancov.

K bodu 7:

p. Margaréta Šimonová prečítala návrh uznesenia zo zasadnutia OZ. O jednotlivých uzneseniach sa hlasovalo samostatne pri ich preberaní.

K bodu 10:

Starosta obce poďakoval všetkým za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Zapísala: Mgr. Jana Valcerová

Overili: Ing. Dušan Hančarik

Helena Benárová

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized name, possibly 'Dušan Hančarik', written over a horizontal line.